

## Recherche d'orthophoniste à Brécey

Cette commune du Sud Manche très dynamique peuplée de 2000 habitants fait partie de l'Agglomération Avranches Mont St Michel.

Aucun Orthophoniste n'est présent sur un rayon de 25 km représentant un bassin disponible de 8 à 10000 habitants.

La construction de locaux neufs disponibles au dernier trimestre 2018 (01/12) permet d'accueillir le professionnel qui s'installera.

Cette immeuble situé sur la même place que la pharmacie du Bourg avec stationnement en fait un emplacement idéal en terme de visibilité.

Les locaux à louer accueilleront d'autres professionnels de santé.

Disponibilité restantes des surfaces et descriptif des locaux:

1 de 35 m<sup>2</sup> + Cave

1 de 78 M<sup>2</sup> + Cave

Espace kitchenette

Ascenseur – accès PMR

Bâtiment équipé nouvelles technologies

Parking privatif

Contrôle d'accès

Exposé plein sud avec terrasse accessible faisant de ce bien un cadre idéal de travail et de réception.

Le loyer est modéré et un accompagnement est possible au lancement.



